

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**



**УТВЕРЖДАЮ**

**Ректор КНИТУ-КАИ**

А.Х. Гильмутдинов

03 2016 г.

Дата введения в действие:

30 03 2016 г.

экз. № 1

**Положение**

**о соблюдении требований энергетической эффективности зданий,  
строений, сооружений вводимых в эксплуатацию в КНИТУ-КАИ**

Разработал	Должность	Дата	Подпись
С.Н.Кривощеков	Начальник ЭТО	14.03.2016	
Проверил	Должность	Дата	Подпись
А.Т.Козлова	Начальник ОМК	14.03.2016	
Согласовал	Должность	Дата	Подпись
А.А.Огонев	Проректор по ХР	14.03.2016	

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 1 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

**1 Назначение и область применения**

Настоящее Положение определяет порядок соблюдения требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений вводимых в эксплуатацию, а также устанавливает распределение функций между структурными подразделениями в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Казанский национальный исследовательский технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ» (КНИТУ-КАИ).

**2 Нормативные ссылки**

- Федеральный закон РФ № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010г. № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».
- Приказ Минрегиона Российской Федерации № 260 от 28.05.2010 "Об утверждении Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве".
- Приказ Минобрнауки России № 309 от 18.04.2012 "Об организации работы в Министерстве образования и науки Российской Федерации по реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ "Об

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 2 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

- Постановление Правительства Российской Федерации. № 18 от 25.01.2011 г. "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов".

- Устав КНИТУ-КАИ.
- Руководство по качеству РК-01-2012.
- МИ.4.2.3-01-2014 Общие требования к содержанию, оформлению и управлению положением о видах деятельности (регламентом осуществления процессов) КНИТУ-КАИ.
- ДП.4.2.3-01-2013 Документированная процедура «Управление документацией».
- ДП.4.2.4-01-2013 Документированная процедура «Управление записями».

**3 Термины, определения, обозначения и сокращения.**

**Энергосбережение** - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 3 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

**Энергетическая эффективность** - характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

**ОКС-** отдел капитального строительства.

**ЭТО-** эксплуатационно-технический отдел.

**ОГМ-** отдел главного механика.

**ОГЭ-** отдел главного энергетика.

**4 Порядок соблюдений требований энергетической эффективности  
к зданиям, строениям, сооружениям**

**4.1 Требования энергетической эффективности к зданиям,  
строениям, сооружениям на которые распространяются требования  
энергетической эффективности**

4.1.1 При проектировании, экспертизе, строительстве, приемке и эксплуатации новых, реконструируемых, капитально ремонтируемых и модернизируемых отапливаемых зданий (учебных, жилых, зрелищных, объектов общественного питания и бытового обслуживания, административно-бытовых и спортивных сооружений), а также других зданий общественного назначения, складских зданий с расчетной температурой внутреннего воздуха в них выше 12°C, следует руководствоваться Приказом Министерства регионального развития РФ от

СМК КНИТУ-КАИ	П-8.2.4-01-2016	Лист 4 Листов 11
---------------	-----------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

28 мая 2010 г. № 260 «Об утверждении Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве».

4.1.2. Вводимое в эксплуатацию при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте здание, строение, сооружение на которые распространяются требования энергетической эффективности, должно быть оборудовано:

- отопительными приборами, используемыми в местах общего пользования, с классом энергетической эффективности не ниже первых двух (в случае, если классы установлены);
- лифтами с классом энергетической эффективности не ниже первых двух (в случае, если классы установлены);
- устройствами автоматического регулирования подачи теплоты на отопление, установленными на вводе в здание, строение, сооружение, а также по фасадного или части здания;
- терmostатами и измерителями расхода потребляемой тепловой энергии, установленными на отопительных приборах горизонтальных систем отопления;
- теплообменниками для нагрева воды на горячее водоснабжение с устройством автоматического регулирования ее температуры, установленными на вводе в здание или части здания;
- электродвигателями для вентиляторов вентсистем, лифтов, перемещения воды во внутренних системах отопления, горячего и холодного водоснабжения, систем кондиционирования;

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 5 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

- приборами учета энергетических и водных ресурсов, установленными на вводе в здание, помещениях общего пользования и сдаваемых в аренду;
- устройствами, оптимизирующими работу вентсистем (воздухопропускные клапаны в окнах или стенах, автоматически обеспечивающие подачу наружного воздуха по потребности, утилизаторы теплоты вытяжного воздуха для нагрева приточного, использование рециркуляции);
- регуляторами давления воды в системах холодного и горячего водоснабжения на вводе в здание, строение, сооружение;
- устройствами автоматического снижения температуры воздуха в помещениях общественных зданий в нерабочее время в зимний период;
- устройствами, позволяющими снижать пиковую нагрузку в системах холодоснабжения за счет использования охлаждаемых перекрытий для аккумуляции холода в ночное время;
- энергосберегающими осветительными приборами в местах общего пользования;
- оборудованием, обеспечивающим выключение освещения при отсутствии людей в местах общего пользования (датчики движения, выключатели);
- устройствами компенсации реактивной мощности при работе электродвигателей;
- дверными доводчиками;

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 6 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

- второй дверью в тамбурах входных групп, обеспечивающей минимальные потери тепловой энергии, или вращающимися дверями; ограничителями открывания окон.

**4.2 Взаимодействие структурных подразделений по соблюдению требований энергетической эффективности при вводе в эксплуатацию зданий, строений, сооружений университета**

В рамках соблюдения требования энергетической эффективности:

4.2.1 ЭТО, ОГМ и ОГЭ в пределах своей компетенции обеспечивает выполнение требований по учету используемых энергетических ресурсов, в том числе осуществляет деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых осуществляет университет;

4.2.2 ОКС, ЭТО, ОГМ и ОГЭ в пределах своей компетенции обеспечивают соблюдение требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений университета, в том числе вновь возводимых;

4.2.3 ЭТО обеспечивает проведение энергетического обследования не реже чем один раз каждые пять лет;

4.2.4 ЭТО, ОГМ, ОГЭ и ОКС обеспечивают контроль соблюдения требований к энергетическому паспорту в отношении объектов университета;

4.2.5 ОКС, ОГМ и ОГЭ не допускают ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений, построенных, реконструированных, прошедших капитальный ремонт и не соответствующих требованиям энергетической

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 7 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов;

4.2.6 ОКС, ОГМ и ОГЭ в случае осуществления университетом функций застройщика обеспечивают соответствие зданий, строений, сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов путем выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и их надлежащей реализации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта;

4.2.7 ОКС, ОГМ, ОГЭ и ЭТО завершают оснащение зданий, строений, сооружений и иных объектов, которые введены в эксплуатацию на день вступления в силу Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и при эксплуатации которых используются энергетические ресурсы, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также вводят в эксплуатацию установленные приборы учета;

4.2.8 ЭТО, ОГМ и ОГЭ обеспечивает достижение значений целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности зданий, строений, сооружений университета;

4.2.9 Ответственный за проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по КНИТУ-КАИ обеспечивает

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 8 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

организацию обучения сотрудников университета специалистов в области энергосбережения и энергетической эффективности;

4.2.10 Ответственный за проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по КНИТУ-КАИ обеспечивает утверждение программы в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, плана ее реализации на каждый год и ее выполнение;

4.2.11 ЭТО обеспечивает представление информации в Министерство образования и науки Российской Федерации о выполнении вышеуказанных мероприятий в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**5 Заключительное положение**

5.1 Настоящая инструкция, а так же внесение изменений, дополнений и переиздание документа осуществляется в соответствии с ДП.4.2.3-01-2013 «Документированная процедура. Управление документацией», и утверждается ректором университета.

5.2 Учет, рассылка, хранение и изъятие документа из обращения производится в соответствии с ДП.4.2.3-01-2013 «Документированная процедура. Управление документацией».

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 9 Листов 11
---------------	------------------	---------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

**Система менеджмента качества**

**Лист регистрации изменений и дополнений**

№ изм ения	Дата внесения изменения, проведения ревизии	Номера листов	Документ, на основании которого внесено изменение	Краткое содержание изменения	Ф.И.О. подпись
1	2	3	4	5	6

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 10 Листов 11
---------------	------------------	----------------------

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования «Казанский национальный исследовательский  
технический университет им. А.Н. Туполева-КАИ»  
(КНИТУ-КАИ)**

## **Система менеджмента качества**

## **Лист ознакомления**

СМК КНИТУ-КАИ	П -8.2.4-01-2016	Лист 11 Листов 11
---------------	------------------	----------------------