

Н Новости ГАРАНТА

В рамках информационно-правового обеспечения Пользователям системы ГАРАНТ доступны:

- Актуализация персонального комплекта системы ГАРАНТ;
- Индивидуальная лента новостей ПРАЙМ;
- Обучение эффективной работе с системой;
- Печатные издания для пользователей;
- Электронная отчетность и ЭЦП;

- Правовая поддержка онлайн: «Горячая линия» и Правовой консалтинг;
- Всероссийские спутниковые онлайн-семинары;
- Возможность получения Сертификата профессионального пользователя;
- Подписка на профессиональные журналы;
- Правовой портал www.garant.ru

Телефон горячей линии: (843) 537-90-90; e-mail: garant@garsoft.ru

САМЫЕ ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ В ФЕДЕРАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Проект "Всероссийские спутниковые онлайн-семинары"

17 сентября 2014 г. — Выступление К.ю.н., доцента, начальника Управления частного права Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации Романа Сергеевича БЕВЗЕНКО на тему "Новеллы положений ГК РФ о юридических лицах".

25 сентября 2014 г. — Выступление Заместителя директора Департамента бюджетной политики и методологии Минфина России Светланы Викторовны СИВЕЦ и Начальника отдела методологии отчетности государственного сектора Департамента бюджетной политики и методологии Минфина России Галины Анатольевны СЕЛЕЗНЕВОЙ на тему "Актуальные вопросы бухгалтерского учета и отчетности государственного сектора".

Стоимость участия в семинарах в 2014 г. — 1 300 руб. Дополнительно пользователям по заявке предоставляется доступ к интернет-версии семинара, которым можно воспользоваться в течение месяца после посещения онлайн-семинара.

Регистрация и дополнительная информация по тел. (843) 537-90-90 (вн.730-737), либо по электронной почте: online@garsoft.ru.

Налоги и сборы, бухгалтерский учет

Приказ Федеральной налоговой службы от 21 июля 2014 г. № ММВ-7-8/378@ "Об утверждении формы справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, порядка ее заполнения и формата ее представления в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи"

Справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов: форма, порядок заполнения и формат.

Утверждены форма справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, порядок ее заполнения и формат представления по телекоммуникационным каналам связи. Справка формируется с использованием ПО налоговых органов по данным информационных ресурсов инспекций ФНС России. Она содержит информацию об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов заявителем (в т. ч. в связи с исполнением обязанности ответственного участника КГН). Данные приводятся на дату, указанную в запросе заявителя. Если она не указана или указана будущая дата, то справка формируется на дату регистрации запроса в налоговом органе.

Запись об отсутствии неисполненной обязанности делается при отсутствии недоимки, задолженности по данным инспекций Службы по состоянию на дату, на которую формируется справка. Исключение - суммы, на которые предоставлены отсрочка (рассрочка), инвестиционный налоговый кредит, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате исполненной. Данные об отсутствии недоимки, задолженности должны быть получены из всех инспекций Службы, в которых заявитель состоит на учете.

При наличии недоимки, задолженности делается запись о наличии неисполненной обязанности. При этом в приложении к справке указываются коды инспекций Службы, по данным которых заявитель имеет неисполненную обязанность.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 2 сентября 2014 г. Рег. № 33929.

Банковская деятельность

Указание Банка России от 22 июля 2014 г. № 3338-У "О порядке проведения территориальными учреждениями Банка России проверок соблюдения кредитными организациями требований к счетно-сортировальным машинам, применяемым при обработке банкнот Банка России, предназначенных для выдачи клиентам"

Проверка ЦБ РФ счетных машин, используемых банками при обработке банкнот для выдачи клиентам: правила.

Кредитные организации при обработке банкнот ЦБ РФ, предназначенных для выдачи клиентам, применяют счетно-сортировальные машины. Установлен порядок проведения территориальными учреждениями ЦБ РФ проверок соблюдения ими требований к таким машинам.

Проверки проводятся в организациях (филиалах), внутренних структурных подразделениях организации. Они состоят в определении способности машин распознавать не менее 4 машиночитаемых защитных признаков банкнот (из перечня признаков, подлежащих проверке кредитными организациями) путем тестирования.

Для этого используются банкноты, подготовленные организацией, подразделением, и полиграфические изделия изготавливающей банкноты организации, сходные с банкнотами по графическому оформлению, бумаге и способам печати, но имеющие отклонения от технических условий изготовления банкнот и слово "ОБРАЗЕЦ" на лицевой стороне вместо левого номера.

Организация должна предоставить не менее 100 банкнот номиналом 100 руб. образца 1997 г. модификации 2004 г. и не менее 200 банкнот каждого из номиналов: 500 руб., 1000 руб. и 5000 руб. образца 1997 г. (в т. ч. не менее 100 банкнот образца 1997 г. модификации 2010 г. для каждого из номиналов).

Тестирование проводится работниками управления (отдела, сектора) наличного денежного обращения, регионального (межрегионального) центра (управления, отдела, сектора) информатизации территориального учреждения ЦБ РФ, Отделения 1-4 ГУ ЦБ РФ по ЦФО г. Москва в количестве не менее 2 человек. Проверке подлежат все машины, применяемые при обработке банкнот, предназначенных для выдачи клиентам. Каждая машина тестируется не реже 1 раза в 24 месяца.

Указание вступает в силу по истечении 10 дней после официального опубликования в "Вестнике Банка России".

Зарегистрировано в Минюсте РФ 29 августа 2014 г. Рег. № 33907.

Транспорт и связь

Приказ Министерства транспорта РФ от 16 июля 2014 г. № 187 "О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Министерства транспорта Российской Федерации в части возврата пассажиру провозной платы при прекращении договора воздушной перевозки пассажира"

Авиаперелеты: если куплен невозвратный билет...

Скорректированы правила воздушных перевозок и требования к обслуживанию пассажиров, грузоотправителей, грузополучателей. Это обусловлено в т. ч. введением невозвратных авиабилетов.

Об условиях возврата (невозврата) провозной платы перевозчик должен информировать при бронировании пассажирского места и провозной емкости, а также при оплате и/или оформлении услуг.

Пересмотрены основания прекращения договора в связи с вынужденным отказом пассажира. Поводом также может послужить смерть члена его семьи или близкого родственника. Перевозчику нужно сообщить об этом до окончания регистрации на рейс.

Болезнь пассажира или члена его семьи либо близкого родственника, совместно следующего с ним на судне, является основанием для вынужденного отказа при наличии подтверждаемых меддокументами противопоказаний к полету на

дату отправления. Требования к таким документам определяет перевозчик.

Уточнен порядок формирования и применения тарифов на перевозки, взимания сборов.

В пассажирский тариф теперь могут не включаться в т. ч. расходы на оформление электронного многоцелевого документа, на ввод и поддержание корректной информации в автоматизированной системе бронирования.

Определен перечень расходов перевозчика, понесенных в связи с исполнением обязательств и удерживаемых с пассажира при добровольном отказе последнего от услуг, если они не были предоставлены ни на одном участке, и при прекращении действия договора по инициативе перевозчика.

Тарифы, примененные для расчета стоимости перевозки возвращаются, если в договоре предусмотрен возврат провозной платы при расторжении в связи с добровольным отказом пассажира и уведомления об этом до окончания регистрации на рейс. Условие - услуги ни на одном участке не были оказаны. Если они были получены частично, то возмещается разница. Уточнено, какие сборы возвращаются, а какие - нет.

Если договор предусматривает условие о невозврате провозной платы, то при его расторжении она пассажиру не перечисляется, кроме сборов иностранных государств на неиспользованных участках маршрута.

Понятие "сбор за отказ пассажира от полета" заменено "неустойкой". Пересмотрены основания внесения данных сумм.

Урегулирован порядок расчета суммы, подлежащей возврату при прекращении действия договора по инициативе перевозчика.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 25 августа 2014 г. Рег. № 33780.

Основы государственно-правового устройства

Указ Президента РФ от 8 сентября 2014 г. № 612 "Об упразднении Министерства регионального развития Российской Федерации"

Минрегион России упразднили.

Решено упразднить Минрегион России. Его полномочия распределены между Минэкономразвития России, Минфином России, Минстроем России, Минкультуры России, Минюстом России.

Так, Минстрой России теперь будет заниматься нормативноправовым регулированием в сфере градостроительного зонирования. Минюст России - в сфере территориального устройства страны, разграничения полномочий по предметам совместного ведения между федеральными, региональными органами исполнительной власти и местного самоуправления, а также взаимодействия с казачьими обществами.

Внесены изменения в структуру федеральных органов исполнительной власти. Указ Президента РФ, регулировавший основные вопросы деятельности Минрегиона России, признан утратившим силу.

Правительству РФ поручено провести необходимые ликвидационные процедуры.

Следует отметить, что в настоящее время работает ряд органов управления, созданных по территориальному признаку (например, Минвостокразвития России, Министерство по делам Крыма). Отдельно был создан Минстрой России.

Указ вступает в силу со дня его подписания.

Жилые помещения и жилищно-коммунальное хозяйство

Приказ Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства РФ от 4 августа 2014 г. № 427/пр "Об утверждении методических рекомендаций установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме"

Устанавливаем порядок определения необходимости капремонта в многоквартирном доме.

Минстроем России для регионов подготовлены методические рекомендации по вопросу установления необходимости проведения капремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Этот вопрос рекомендовано решать в момент принятия решения о включении (невключении) многоквартирного дома в региональную программу капремонта. При этом следует применять ведомственные строительные нормы BCH 58-88 (р) и BCH 53-86 (р).

Полномочиями по принятию решения о необходимости капремонта целесообразно наделить орган, занимающийся формированием и подготовкой актуализации региональной программы капремонта. Нормативным правовым актом субъекта Федерации может быть предусмотрена возможность участия в решении этого вопроса иных органов и организаций, а также собственников помещений в многоквартирном доме.

В спорных ситуациях решение следует принимать коллегиально. Даны рекомендации по формированию состава коллегиальных органов.

Региональные власти должны установить порядок определения необходимости проведения капремонта общего имущества в многоквартирном доме. Приведен перечень положений, которые непесообразно в него включить

Труд, трудоустройство, социальная защита, пенсии и компенсации

Постановление Правительства РФ от 6 сентября 2014 г. № 905 "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по Российской Федерации за II квартал 2014 г."

Прожиточный минимум увеличился.

Прожиточный минимум в целом по России за II квартал 2014 г. на душу населения составляет 8 192 руб.., для трудоспособного населения - 8 834 руб., пенсионеров - 6 717 руб., детей - 7 920 руб. В I квартале 2014 г. он равнялся соответственно 7 688 руб., 8 283 руб., 6 308 руб. и 7 452 руб.

Таким образом, прожиточный минимум вырос (в среднем на 6,5%). Напомним, что прожиточный минимум представляет собой стоимостную оценку минимального набора продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, необходимых для сохранения здоровья человека и обеспечения его жизнедеятельности. При этом стоимость товаров и услуг определяется в соотношении со стоимостью минимального набора продуктов питания. В прожиточный минимум включены также обязательные платежи и сборы.

С помощью прожиточного минимума оценивается уровень жизни населения при реализации социальной политики и федеральных соцпрограмм. Он применяется для обоснования устанавливаемых на федеральном уровне МРОТ, размеров стипендий, пособий и других социальных выплат, а также для формирования федерального бюджета.

Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2014 г. № 886 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2013 г. № 977"

На украинских беженцев не распространяется квота на выдачу иностранным гражданам разрешений на работу.

Предусмотрено, что установленные на 2014 г. потребность в привлечении в Россию иностранных работников и квота на выдачу иностранным гражданам разрешений на работу не распространяются на граждан Украины и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Украины, прибывших в Россию в экстренном массовом порядке.

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 22 июля 2014 г. № 478н "О внесении изменений в Порядок и условия назначения и выплаты государственных пособий гражданам, имеющим детей, утвержденные приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23 декабря 2009 г. № 1012н"

Изменился порядок финансирования выплаты "детских" пособий отдельным гражданам.

Правила назначения и выплаты государственных пособий гражданам, имеющим детей, приведены в соответствие с законодательством.

В частности, в связи с принятием нового Закона об образовании уточнена используемая терминология.

Изменился порядок финансирования выплаты пособий лицам, не подлежащим соцстрахованию, в том числе уволенным в период отпуска по беременности и родам или по уходу за ребенком по причине ликвидации работодателя, а также студентам.

Ассигнования федерального бюджета на выплату пособий указанным гражданам в форме субвенций напрямую направляются в бюджеты субъектов Федерации, минуя ФСС РФ.

Уточнен порядок финансирования выплаты единовременного пособия при передаче ребенка на воспитание в семью.

Студенты-очники имеют право на ежемесячное пособие по уходу за ребенком независимо от нахождения в отпуске по уходу за ребенком.

. Зарегистрировано в Минюсте РФ 29 августа 2014 г. Рег. № 33910.

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 28 марта 2014 г. № 157н "Об утверждении Административного регламента предоставления Пенсионным фондом Российской Федерации государственной услуги по установлению трудовых пенсий и пенсий по государственному пенсионному обеспечению"

Установление трудовых пенсий и пенсий по пенсионному гособеспечению: регламент ПФР.

Утвержден Административный регламент ПФР по установлению трудовых пенсий и пенсий по государственному пенсионному обеспечению.

ПФР предоставляет услугу через свои территориальные органы.

Заявителями являются граждане России (кроме выехавших на постоянное жительство за границу и не имеющих подтвержденного регистрацией места жительства и места пребывания на территории России), иностранцы и лица без гражданства, постоянно проживающие в нашей стране. Возможно использование законного или уполномоченного представителя.

Для предоставления услуги гражданином подаются заявление (формы приводятся), документы, удостоверяющие личность гражданина, личность и полномочия представителя.

При обращении за назначением трудовой пенсии по старости, ее страховой и накопительной частей, трудовой пенсии по инвалидности представляются документы, удостоверяющие возраст, место жительства, принадлежность к гражданству, а также документы о страховом стаже.

При обращении за назначением трудовой пенсии по случаю потери кормильца представляются документы, удостоверяющие возраст, место жительства, принадлежность к гражданству лица, которому назначается пенсия; о смерти кормильца; о страховом стаже; подтверждающие родственные отношения с умершим кормильцем. Также необходимы материалы для подтверждения дополнительных обстоятельств.

Заявления о назначении пенсии, о переводе с одного вида пенсии на другой рассматриваются в течение 10 дней, о перерасчете размера пенсии, об отказе в получении страховой части трудовой пенсии по старости, об отказе от корректировки размера трудовой пенсии - в течение 5 дней.

Приказ об утверждении Административного регламента Фонда по приему и регистрации заявлений граждан об установлении им пенсий признан утратившим силу.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 21 августа 2014 г. Рег. № 33762.

Суд и судоустройство, нотариат, адвокатура и юридическая помощь

Обзор судебной практики Верховного Суда РФ за январьиюль 2014 года (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 1 сентября 2014 г.)

Практика Верховного Суда РФ: обзор за январь-июль 2014 г.

Подготовлен обзор судебной практики Верховного Суда РФ за январь-июль 2014 г. В нем затронуты вопросы квалификации преступлений, назначения уголовного наказания, рассмотрения отдельных категорий гражданских дел, процессуальные моменты. Приводятся правовые позиции, сформулированные комитетами ООН, Европейским Судом по правам человека. В частности, обращается внимание на следующее.

Внесение доли в праве собственности на недвижимость в уставный капитал хозяйственного общества не нарушает прав сособственников этого имущества, не требует их предварительного уведомления, не наделяет их преимущественным правом на ее приобретение. И, как следствие, не предоставляет им возможности перевода на себя прав и обязанностей покупателя.

Собственнику или нанимателю жилого помещения, признанного непригодным для проживания и неподлежащим ремонту и реконструкции, которые состоят на учете как нуждающиеся в предоставлении жилья, жилое помещение по договору соцнайма должно быть предоставлено вне очереди незамедлительно.

Необходимо учитывать, что Закон о защите прав потребителей не распространяется на правоотношения между физлицом вкладчиком банка и Агентством по страхованию вкладов.

За нарушение лицензионных требований и условий в сфере пассажирских авиаперевозок предусмотрена административная ответственность (ч. 3 ст. 14.1.2 КоАП РФ). В частности, к ней могут привлечь авиакомпанию, которая не зарезервировала достаточное количество воздушных судов, что стало причиной задержки рейсов. Территориальная подсудность таких дел определяется местом нахождения юрлица, не выполнившего лицензионные требования, т. е. местом его госрегистрации. Аэропорт, в котором произошла задержка рейсов, в данной ситуации является местом наступления последствий правонарушения.

С 1 сентября 2013 г. введено новое правило, согласно которому водительское удостоверение, изъятое у лица, лишенного права управления транспортными средствами, может быть возвращено ему только после проверки знания Правил дорожного движения. Прежде удостоверение возвращалось по окончании срока лишения прав без каких-либо дополнительных условий. Следует знать, что новое правило не применяется к лицам, подвергнутым административному наказанию в виде лишения прав до 1 сентября 2013 г.

Семинары по госзакупкам

19 сентября 2014 г. - Семинар для поставщиков, начинающих участвовать в аукционах «Современные требования к проведению электронного аукциона: теория и практика реализации. Правила участия в электронных аукционах на электронной торговой площадке ZakazRf.ru».

Стоимость участия в семинаре - 4800 руб., для пользователей ЭПС «Система ГАРАНТ» - 4080 руб.

23-24 сентября - Семинар для поставщиков по 44-ФЗ «Реформа госзаказа: новые требования к проведению закупочных процедур в рамках № 44 — ФЗ от 5 апреля 2013г. "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Правила участия в электронных аукционах на электронной торговой площадке ZakazRf.ru»

Стоимость участия в семинаре - 5800 руб., для пользователей ЭПС «Система ГАРАНТ» - 4930 руб.

Регистрация и дополнительная информация по тел. (843) 537-90-90 (вн. 609, 612-615).

Новые материалы в "Большой библиотеке бухгалтера и кадрового работника"

Михненко П.А. Теория менеджмента: учебник. - 2-е изд., перераб. и доп. - "Московский финансово-промышленный университет "Синергия", 2014 г.

Издание предназначено для руководителей организации, HRподразделений, будет полезно и для менеджеров среднего звена. Раскрываются основополагающие теоретические положения и практические методы общего менеджмента и теории организации. В сжатой форме представлены основные теоретические подходы управления), (преимущественно американской модели являющиеся обобщением эмпирических сведений, к описанию организации как целенаправленного взаимодействия людей (сообщество, корпорация) и способов принятия решений внутри организации, приводящих к развитию (изменение, приспособление изменяющимся внешним условиям или квалификации сотрудников), стагнации, прекращению функционирования организации («смерть», банкротство, слияние или поглощение).

Ведение кассовых операций: все не так просто, как кажется (А.А. Соловьева, "Строительство: бухгалтерский учет и налогообложение", N 8, август 2014 г.)

Новшества обязательного социального страхования (Н.А. Петрова, "Упрощенная система налогообложения: бухгалтерский учет и налогообложение", N 8, август 2014 г.)

Поправки к ЖК РФ: лицензирование деятельности УК (Е.В. Емельянова, "Жилищно-коммунальное хозяйство: бухгалтерский учет и налогообложение", N 8, август 2014 г.)

Если отпуск работника приходится на сопредельные отчетные периоды (Г.П. Антонова, "Налог на прибыль: учет доходов и расходов", N 8, август 2014 г.)

Как отразить НДС в отчетности? (С.С. Шеменев, "НДС: проблемы и решения", N 8, август 2014 г.)

В главу 21 НК РФ опять внесли изменения (Е.Л. Ермошина, "Актуальные вопросы бухгалтерского учета и налогообложения", N 16, август 2014 г.)

Спорные ситуации по НДС: разъяснения ВАС РФ (Е. Камалова, "Новая бухгалтерия", выпуск 8, август 2014 г.)

Штрафные санкции за нарушение требований законодательства ("Вмененка", N 8, август 2014 г.)

К чему приведет повышение налогов? Возможные сценарии развития (Е. Шестакова, "Финансовая газета", N 31, август 2014 г.)

Новые книги в "Большой библиотеке юриста"

Новоселов Е.В. Банкротство: путеводитель по принятию решений. - "Юстицинформ", 2014 г.

Во многих случаях развитие бизнеса невозможно без привлечения ресурсов кредиторов. Но не всегда прогнозы развития бизнеса сбываются, и тогда компания не может своевременно расплатиться с долгами. В результате начинается самая пугающая любого бизнесмена процедура - банкротство.

Как избежать банкротства? Как правильно действовать при угрозе банкротства и в процедуре банкротства? Как результативно защитить свои права и интересы?

Эта книга написана для руководителей и владельцев компаний, желающих максимально эффективно использовать имеющиеся возможности для защиты интересов и достижения своих целей.

Новые материалы в "Библиотеке консультаций. Кадры"

Ученический договор (Е.В. Давыдова, "Отдел кадров коммерческой организации", N 8, август 2014 г.)

Если вам нужны идеальные сотрудники, спросите у кандидата: "Что вы думаете о честности?" (A. Лобарева,

беседовала Н. Матюшина, "Управление персоналом", N 15, август 2014 г.)

Новые материалы службы Правового консалтинга ГАРАНТ

Вопрос: Какие льготы предоставляются сотрудникам, имеющим трех и более детей (многодетные семьи), в части предоставления ежегодных оплачиваемых отпусков, отпусков без сохранения заработной платы? Имеют ли указанные работники право на удлиненный основной отпуск и на дополнительный оплачиваемый отпуск? (ответ службы Правового консалтинга ГАРАНТ, август 2014 г.)

САМЫЕ ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Гражданское право, приватизация

Постановление КМ РТ от 30 августа 2014 г. N 628 "Об утверждении Положения о Реестре государственной собственности Республики Татарстан"

Порядок работы с Реестром госсобственности Республики Татарстан.

На Минземимущество РТ возложена организация учета государственного имущества Республики Татарстан и ведение Реестра госсобственности.

Министерство выступает от имени республики при осуществлении госрегистрации права собственности на недвижимость и сделок с ним. При осуществлении госрегистрации ограничений (обременений) и иных сделок с недвижимостью, в качестве документа, подтверждающего согласие собственника на распоряжение указанным имуществом, представляется правовой акт Министерства.

Для осуществления учета госсобственности Министерство имеет право запрашивать и получать у предприятий и организаций необходимую для ведения Реестра информацию о таком имуществе.

Под Реестром госсобственности понимается совокупность сформированных на единых методологических принципах государственных баз данных, содержащих перечни объектов учета государственного имущества и сведения о них.

Объектами учета являются находящиеся в собственности республики земельные участки, здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства, ТС, нематериальные активы, движимое имущество, финансовые вложения. Представлен состав сведений об объектах учета.

Собственником Реестра является республика.

Регламентирован порядок ведения Реестра и порядок предоставления информации, содержащейся в реестре.

Запрещено распоряжение государственным имуществом до его внесения в Реестр.

Жилые помещения и жилищно-коммунальное хозяйство

Постановление КМ РТ от 15 августа 2014 г. N 598 "Об утверждении перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи"

Предоставление жилья экономкласса в Татарстане.

Определены категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономкласса в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи" в Республики Татарстан.

Это граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений до 18 кв. м на человека или до 32 кв. м на одиноко проживающего гражданина. Они включаются в списки в случае, если их доходы не превышают установленные пороговые значения (40 тыс. руб. для одиноко проживающего гражданина, 20 тыс. руб. на человека для семьи из двух человек, 13 тыс. руб. для семьи из трех и более человек). При этом стоимость их имущества, подлежащего налогообложению, не должна превышать 3000 тыс. руб.

Также таким правом обладают граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в

многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Граждане, имеющие двух и более детей и являющихся получателями материнского (семейного) капитала. Многодетные граждане. Ветераны боевых действий и др.

Граждане, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, из числа указанных граждан, имеют преимущественное право на приобретение жилья экономкласса.

Определены правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономкласса.

ипотечным кредиторам, подтверждающим (займов) гражданам. предоставления ипотечных кредитов включенным в списки, относятся банки и юрлица, отобранные ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию РТ". кредитор проводит оценку платежеспособности Ипотечный гражданина и определяет максимальный размер ипотечного кредита. После одобрения заявки ипотечный кредитор уведомляет гражданина о размере, сроке и процентной ставке одобренного ипотечного кредита.

Труд, трудоустройство, социальная защита, пенсии и компенсации

Постановление КМ РТ от 2 сентября 2014 г. N 635 "Об оказании государственной социальной помощи, в том числе на основании социального контракта, в Республике Татарстан" Оказание государственной социальной помощи за счет бюджета.

Устанавливается механизм и условия оказания государственной социальной помощи, в том числе на основании социального контракта, малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, а также гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации в Республике Татарстан.

Малоимущими являются граждане, которые по не зависящим от них причинам имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума. Трудная жизненная ситуация - тяжелое заболевание, в том числе близкого родственника, которое привело к необходимости оплаты лечения, покупке дорогостоящих лекарств, пожар, наводнение, причинившее существенный ущерб, послеоперационный период и другие ситуации, объективно нарушающие жизнедеятельность гражданина, которые он не может преодолеть самостоятельно.

Государственная социальная помощь оказывается единовременно или на период не более 3 месяцев в пределах календарного года; на основании социального контракта назначается - от 3 месяцев до 1 года исходя из содержания программы социальной адаптации.

Определены виды оказания государственной социальной помощи. Размер единовременной выплаты в связи с частичной утратой имущества не может превышать 15 тыс. руб., в связи с полной утратой имущества - 30 тыс. руб.

Размер единовременной выплаты, предусмотренной социальным контрактом, определяется с учетом мероприятий программы социальной адаптации, но не может превышать для малоимущего одиноко проживающего гражданина - 30 тыс. руб., для малоимущей семьи - 40 тыс. руб.

Определены случаи, при которых государственная социальная помощь не назначается и прекращается.

Более подробную информацию по новым документам Вы можете получить в разделе "Бизнес-справки, мониторинг".



Компания "Гарант" г.Казань, ул.Зинина, 3 тел/факс: 537-90-90

E-mail: garant@garsoft.ru, http://www.garsoft.ru